



# Contea Entrepriseforsikring Forsikringsbetingelser 2017

Version 2017.02

## Indhold

1. Hvem er omfattet af forsikringen.....	3
2. Hvor dækker forsikringen.....	3
Sektion I All risks forsikring af entreprisen.....	3
3 Genstande omfattet af forsikringen.....	3
4. Hvad dækker forsikringen.....	4
5. Hvad dækker forsikringen ikke.....	4
6. Forsikringstiden.....	5
7. Afhjælpningsperiode.....	5
8. Særlige forhold for brandforsikringen.....	6
Sektion II All risks forsikring af bygherrens eksisterende bygninger og bygningsanlæg.....	6
9. Hvad dækker forsikringen.....	6
10. Genstande omfattet af forsikringen.....	6
11. Hvad dækker forsikringen ikke.....	6
Sektion III Ansvarsforsikring.....	8
12. Hvad dækker forsikringen.....	8
13. Hvad dækker forsikringen ikke.....	8
14. Forurening.....	9
15. Generelle betingelser.....	10
16. Oplysningspligt.....	10
17. Forhold i skadetilfælde.....	10
18. Skadeopgørelse.....	11
20. Dobbeltforsikring.....	13
21. Betaling af præmien.....	13
22. Præmie og forsikringssum – ændringer.....	13
23. Forældelse af krav.....	14
24. Tvister.....	14

## Entrepriseforsikring

*Conteas entreprisebetingelser skal ses i sammenhæng til policen, samt gældende lov om forsikringsaftaler.*

### 1. Hvem er omfattet af forsikringen

- 1.1. Forsikringen dækker bygherre, samtlige entreprenører og underentreprenører, samt eventuelle rådgivere for deres fysiske aktiviteter på byggepladsen (fx ingeniører og arkitekter), herefter omtalt sikrede, hvis entreprisesummer og honorar er medregnet i den samlede entreprisesum.
- 1.2. Er forsikringstager hovedentreprenør, omfatter forsikringen ligeledes bygherren, dennes rådgivere og alle underentreprenører, hvis entreprisesummer og honorar er medregnet i den samlede entreprisesum.
- 1.3. Er forsikringstager underentreprenør eller fagentreprenør, omfatter forsikringen kun de personer, der deltager i den pågældende under- eller fagentreprise inkl. eventuelle rådgivere.

### 2. Hvor dækker forsikringen

- 2.1. Forsikringen dækker på den/de i policen anførte arbejdsplads(er) og under indenlandsk transport dertil inkl. af- og pålæsning, samt under midlertidig oplagring på andre adresser i Danmark, hvis risikoovergang til bygherre/entreprenører er sket.

## Sektion I All risks forsikring af entreprisen

### 3 Genstande omfattet af forsikringen

- 3.1. Forsikringen dækker alle af entreprisen omfattede arbejder, uagtet om disse er permanente eller midlertidige inklusive materialer, eller materialer der skal anvendes dertil, og som en af de sikrede jf. afsnit 1 ejer eller bærer risikoen for.
- 3.2. Entreprenørmateriel, herunder entreprenørens egne eller lejede maskiner, materiel, redskaber, anlæg og udstyr, midlertidige bygninger, samt de ansattes personlige effekter, er kun omfattet af forsikringen, såfremt dette er anført i policen/certifikatet.
- 3.3. Forsikringen dækker tillige samtlige montager i forbindelse med de forsikrede projekter. Montage af decideret produktionsudstyr er dog ikke omfattet af forsikringen.
- 3.4. Den i policen anførte forsikringssum, er også forsikringsselskabets maksimale hæftelse, dog med fradrag for den angivne selvrisiko.

3.5. Forsikringssummen skal være lig med den totale entreprisenum, såfremt entreprisenum er større end forsikringssummen, foreligger der underforsikring.  
For underentrepriser/fagentrepriser gælder det, at entreprisenum er lig med underentreprenørens/fagentreprenørens totale underentreprise/fagentreprise.

3.6. I skadesituationer kan underforsikring udelukkende gøres gældende, såfremt den angivne entreprisenum under udførelsen overskrides med mere en 20 %.

#### **4. Hvad dækker forsikringen**

4.1. Forsikringen dækker fysisk skade på og/eller tab (inkl. brand når brand ikke er dækket af anden forsikring) af de i policen forsikrede genstande af en hvilken som helst årsag, dog med de undtagelser angivet under pkt. 5, samt eventuelle undtagelser noteret i policen.

#### **5. Hvad dækker forsikringen ikke**

5.1. Forsikringen dækker ikke skade eller tab, som består i eller skyldes:

- Slitage, korrosion, rust eller anden gradvis forringelse.
- Mekanisk eller elektrisk afbrydelse og forstyrrelse (maskinhaveri) på arbejdsmaskiner eller andet entreprenørmateriel.

5.2. Forsikringen dækker ydermere ikke skade eller tab, som består i eller skyldes:

- Omkostninger, som består i eller skyldes mangelfulde eller ikke konditionsmæssige materialer.
- Skade som følge af mangelfuld projektering, design, beregning, konstruktion eller arbejdsudførelse.

Undtagelserne i pkt. 5.1 og pkt. 5.2 gælder kun den bygningsdel eller det konstruktionselement, som er fejlbehæftet, herunder mangelfuldt udført eller mangelfuldt afstivet. Undtagelserne gælder ikke øvrige dele af entreprisen, som indirekte beskadiges som følge af samme begivenhed.

5.3. Dertil gælder det at skade forårsaget af sådanne fejl og mangler nævnt under pkt. 5.2, dækker forsikringen dog skader på den/de forsikrede genstand(e) med fradrag for følgende:

- I erstatningens beregning fratrækkes et beløb svarende til de udgifter, der ville have været afholdt til afhjælpning af den pågældende fejl eller mangel på den/de forsikrede genstand(e), hvis en sådan afhjælpning i form af udskiftning eller reparation af den forsikrede genstand eller dele heraf var gennemført, umiddelbart før skaden indtraf.
- Det gælder ligeledes, at der alene foreligger en forsikringsbegivenhed, hvis der er sket en fysisk skade på den/de forsikrede genstand(e).

Konstateringen af materialemangler eller mangelfuld projektering, design, beregning, konstruktion eller arbejdsudførelse udgør derfor ikke i sig selv en forsikringsdækket begivenhed.

5.4. Svind eller manko, når sådant tab kun kan konstateres ved opgørelse af regnskab eller beholdninger, og ikke kan føres tilbage til en bestemt begivenhed.

5.5. Bod og/eller erstatning som følge af:

- Forsinkelse
- Manglende fuldførelse
- Driftstab eller andre indirekte tab
- manglende overholdelse af aftale eller kontrakter.
- Bøder

5.6. Skade som følge af, at arbejdet påbegyndes eller indstilles, uden at der er foretaget nødvendige foranstaltninger til beskyttelse af det forsikrede.

5.7. Normal afhjælpning af fejl og mangler

5.8. Tab eller beskadigelse af:

- sø- og luftfartøjer.
- Motordrevne køretøjer, medmindre brugen af disse er begrænset udelukkende til arbejdsstedet og ikke er dækket under en motorkøretøjsforsikring.

## 6. Forsikringstiden

6.1. Forsikringen dækker den i policen nævnte forsikringsperiode, dog ophører forsikringen ved aflevering. Dette gælder dog kun den del af entreprisen, der afleveres.

6.2. Til imødekommelse af en eventuel forsinket aflevering, dækker forsikringen automatisk forlængelse i op til 2 måneder, se dog pkt. 22.5.

6.3. Skade og tab skal anmeldes til forsikringssselskabet snarest muligt efter entreprisens ophør eller senest to måneder efter aflevering

## 7. Afhjælpningsperiode

7.1. Medmindre andet fremgår af policen, udgør afhjælpningsperioden 24 måneder.

Forsikringen, dækker tillige skade og tab, som følge af fejl eller undladelser i opførelsesperioden og på forsikringsstedet, som først konstateres i afhjælpningsperioden. Dækningsomfanget er i henhold til pkt. 4.

- 7.2. Forsikringen dækker kun skade og tab, hvis skaden er opstået under afhjælpning af fejl og mangler, som sikrede i henhold til entreprisekontrakten er forpligtiget til at udbedre.
- 7.3. Afhjælpningsperioden begynder, når bygge- og entrepriseperioden er afleveret.
- 7.4. Skade og tab, som opdages i afhjælpningsperioden, skal anmeldes til forsikringsselskabet snarest muligt efter afhjælpningsperiodens ophør.

## **8. Særlige forhold for brandforsikringen**

- 8.1. Dækning for brand på entrepriseobjektet sker efter de sædvanlige vilkår for brandforsikringen og i henhold til fuld- og nyværdiprincippet og med fradrag for valgte selvrisiko.

## **Sektion II All risks forsikring af bygherrens eksisterende bygninger, bygningsanlæg og løsøre**

### **9. Hvad dækker forsikringen**

- 9.1. Forsikringen dækker fysisk skade på og/eller tab af de i policen forsikrede genstande som er en direkte følge af entreprisens fysiske udførelse med de undtagelser angivet under pkt. 11, samt eventuelle undtagelser noteret i policen. Det er sikredes pligt, at godtgøre, at skaden eller tabet er en direkte følge af entreprisen.
- 9.2. Forsikringsperioden for bygherrens eksisterende bygninger og bygningsanlæg inkl. løsøre, er i henhold til pkt. 6.
- 9.3. Den i policen anførte forsikringssum, der er en første risikosum, er også forsikringsselskabets maksimale hæftelse, dog med fradrag for den angivne selvrisiko. Underforsikring kan ikke gøres gældende.

### **10. Genstande omfattet af forsikringen**

- 10.1. Forsikringen omfatter bygnings- og bygningsanlæg inkl. løsøre, der tilhører bygherren, eller som bygherren bærer risikoen for, uagtet om disse er på byggepladsen, eller der er tale om naboejendomme, som tilhører bygherre.

### **11. Hvad dækker forsikringen ikke**

- 11.1. Skade eller tab undtaget under pkt. 5.
- 11.2. Genstande som er en del af selve entreprisen, herunder bygherreleverancer.
- 11.3. Skade og tab på genstande der direkte beskadiges, som følge af en mangelfuld behandling eller bearbejdning af disse.

- 11.4. Skade og tab der skyldes, at:
- Udførelsen er i strid med offentlige forskrifter
  - Der i planlægningen af arbejdet ikke er taget forsvarlige forholdsregler mod skade ved udførelse af sikringsmæssige foranstaltninger, herunder afdækning og afstivning  
afdækning og afstivning skal være tilpasset arbejdets karakter, den eksisterende bygning, samt perioden hvori entreprisen udføres.
- 11.5. Skade og tab, der er omfattet af sædvanlig bygningsbrandforsikring.
- 11.6. Skade og tab som følge af brand og/eller eksplosion.
- 11.7. Skade og tab ved hærværk og/eller tyveri. Dette gælder dog ikke bygningsdele, når disse er afmonteret og skal genanvendes på den pågældende entreprise.
- 11.8. Skade eller tab som følge af mangelfuld eller utilstrækkelig afdækning.
- 11.9. Skade og tab dækket af anden forsikring.
- 11.10. Driftstab og/eller andet indirekte tab.
- 11.11. Skade og tab som anmeldes mere end to måned efter at entreprisen er afleveret til bygherren eller taget i brug.

### Sektion III Ansvarsforsikring

#### 12. Hvad dækker forsikringen

- 12.1. Forsikringen dækker sikredes erstatningsansvar for skade på 3. mands ting og/eller person i forbindelse med fysisk udførelse af den i policen beskrevet entreprise, som indtræffer på det angivne forsikringssted.
- 12.2. Forsikringen dækker ansvar for skader, der først viser sig, efter at arbejdsobjektet er overtaget eller taget i brug af bygherren, hvis det skyldes fejl eller udeladelser begået i forsikringstiden uden medvirken af senere begåede fejl eller undladelser.
- 12.3. Såfremt det af policen fremgår, dækker forsikringen endvidere sikredes erstatningsansvar for skade som følge af:
- Midlertidig grundvandssænkning
  - Ramning og nedvibrering af pæle og spuns
  - Optrækning og opvibrering af pæle og spuns
  - Undermuring og understøbning
  - Sprængningsarbejde i forbindelse med entreprisen.

Dækning for ovenstående kræver forsikringsselskabets forudgående accept.

- 12.4. Forsikringen dækker sikrede erstatningsansvar for skade tilføjet ting og/eller personer som grundejer af den i policen nævnte arbejdsplads. Forsikring dækker, hvis der ikke allerede er tegnet hus og grundejerforsikring.
- 12.5. Policens dækningssum danner højeste grænse for forsikringsselskabets forpligtelse med fradrag for den i policen anførte selvrisko, uanset om ansvaret påhviler flere af de sikrede. Den anførte maksimale hæftelse for forsikringsselskabets erstatningspligt gælder for hver enkelt forsikringsbegivenhed. Flere skadelige følger af samme skadevoldende handling eller undladelse betragtes i sådant henseende som én forsikringsbegivenhed.
- 12.6. Forsikringen dækker omkostninger og renter ved erstatningsspørgsmålets afgørelse afholdt med forsikringsselskabets godkendelse. Disse omkostninger og renter dækkes, selvom forsikringssummen derved overskrides.

#### 13. Hvad dækker forsikringen ikke

- 13.1. Følger af et tilsagn om en anden erstatningsydelse eller om et videregående ansvar end efter dansk rets almindelige regler om erstatningsansvar uden for kontraktforhold.
- 13.2. Skade på ting, tilhørende sikrede, eller som sikrede har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring eller af anden grund har i sin varetægt eller har sat sig i besiddelse af.



- 13.3. Skade forårsaget ved benyttelse af hunde og luft- eller søfartøj.
- 13.4. Skade forvoldt ved benyttelse af motordrevne køretøjer, herunder selvkørende arbejdsredskaber. Denne undtagelse gælder dog ikke ansvar for skade forvoldt af selvkørende arbejdsredskaber, når disse benyttes på arbejdspladsen som arbejdsredskaber og ikke er omfattet af gældende lovgivning om skader forvoldt af motorkøretøjer.
- 13.5. Tab der skyldes, at entreprisarbejdet ikke opfylder sit formål, på anden måde er ikke-kontraktmæssigt eller ikke er overensstemmende med de indgåede aftaler.
- 13.6. Skade forvoldt af sikrede med forsæt, eller under selvforskyldt beruselse.
- 13.7. Skader, der anmeldes til forsikringsselskabet mere end 12 måneder efter bygge-, anlæg og anlægsperiodens udløb.
- 13.8. Formuetab, med mindre dette er en følge af en af forsikringen dækket person- eller tingskade.
- 13.9. Skade på ting der er omfattet af forsikring, tilhørende sikrede, samt afledt formuetab heraf.
- 13.10. Skade på de genstande/ting, der er omfattet af forsikringens afsnit I eller afsnit II, samt afledt formuetab heraf.
- 13.11. For personskade, sygdom, svie og smerte, tabt arbejdsfortjeneste, tab af erhvervsevne og dødsfald for sikredes ansatte beskæftiget ved entreprisen, samt krav i relation hertil.
- 13.12. Skade som følge af permanent grundvandssænkning.
- 13.13. For skade eller tab, der direkte eller indirekte er forårsaget af;
- Asbest eller asbestholdige materiale/produkter
  - Formaldehyd eller formaldehydholdige materialer/produkter
- 14. Forurening**
- 14.1. Forsikringen dækker kun ansvar for forurening af eller gennem luft, jord eller vand i forbindelse med entreprisens udførelse fra sikredes affaldsdepoter, der benyttes i forbindelse med entreprisen eller sikredes bortskaffelse af spild-, overskuds- eller affaldsprodukter samt derved forvoldt skade på person eller ting, såfremt skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld, og ikke som følge af at sikrede forsætligt eller groft uagtsomt har overtrådt de til enhver tid gældende offentlige forskrifter. Forsikringsselskabet hæfter maksimalt pr. forsikringsbegivenhed med dækningssummen noteret i policen.

14.2. Skade på kloak, rørledninger, rensningsanlæg eller tilsvarende som følge af udledning gennem eller til disse anses for en forurenings-skade og dækkes kun med de i nærværende pkt. angivne begrænsninger.

## 15. Generelle betingelser

15.1. Forsikringsselskabet afstår fra regres mod medsikrede entreprenører for erstatningsansvar, som disse måtte pådrage sig for skader, der vil berettige til erstatning under denne forsikring.

15.2. Undtaget fra forsikringen er skade eller udbredelse af sådan skade, respektive ansvar for skade eller udbredelse af sådan skade, der indtræder som direkte følge af jordskælv, oversvømmelse, vulkanudbrud, krig, krigslignende operationer, neutralitetskrænkelser, foranstaltninger til værn mod sådanne, borgerkrig, oprør eller borgerlige uroligheder samt skade, der direkte eller indirekte er forårsaget af eller står i forbindelse med atomkernereaktioner f.eks. kernespløtning (fusion), kernesammensmeltning (fission), og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid. Sker en skade under sådanne omstændigheder, at den kan være en direkte eller indirekte følge af sådanne forhold eller tilstande som omhandlet ovenfor, omfattes skaden ikke af forsikringen, medmindre den sikrede godtgør, at skaden ikke skyldes sådanne forhold eller tilsvarende.

15.3. Skade som forårsages af kernereaktioner anvendt til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål erstattes dog, såfremt anvendelsen er forskriftsmæssig og ikke står i forbindelse med reaktor- eller accelerator drift.

15.4. I tilfælde af tyveri og hærværk skal anmeldelse til politiet straks finde sted.

15.5. Omkostninger ved forandringer, udvidelser, forbedrings- eller vedligeholdelsesarbejder i forbindelse med reparation, er ikke omfattet af forsikringen.

## 16. Oplysningspligt

Det er sikredes pligt hurtigst muligt at underrette forsikringsselskabet, såfremt:

- Der i forsikringsperioden sker forandring af den i policen beskrevne risiko
- Arbejdet helt stoppes, således at arbejdspladsen er forladt i en uvis periode, hvorefter forsikringsselskabet kan træffe beslutning om, hvorvidt og på hvilke betingelser forsikringen kan forsætte.

## 17. Forhold i skadetilfælde

17.1. Sikrede skal hurtigst muligt anmelde enhver skade til forsikringsselskabet, der må antages at være dækket under forsikringen, samt give alle oplysninger og yde rimelig bistand.

- 17.2. I skadetilfælde er forsikringstageren forpligtet til så vidt muligt at afværge eller begrænse skaden, samt give forsikringsselskabet adgang til at foretage de dertil nødvendige foranstaltninger. Nedrivning eller fjernelse af forsikrede genstande, samt udbedring af skaden, må ikke foretages uden forsikringsselskabets samtykke, medmindre sikrede kan godtgøre skadens omfang og årsag, samt at der er tale om en dækningsberettiget skade.
- 17.3. Såfremt der mod sikrede rejses et erstatningskrav eller sikrede må formode, at der mod ham vil blive rejst et erstatningskrav, skal sikrede uden ophold anmelde dette til forsikringsselskabet.
- 17.4. Anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav uden at indhente forsikringsselskabets, er ikke bindende for forsikringsselskabet, medmindre det må anses for godtgjort, at sikrede ved at betale eller godkende kravet kun har opfyldt sin retspligt.
- 17.5. I det omfang forsikringsselskabet har udredt en erstatningsydelse, indtræder forsikringsselskabet i enhver henseende i sikredes eventuelle krav mod tredjemand.
- 17.6. I det tilfælde at sikrede entreprenør er gået konkurs eller lignende, og bygherre derved bliver berettiget til erstatningen og som følge heraf selv skal udrede moms, dækker forsikringen tillige moms uanset at forsikringssummen er opgivet uden moms.

## **18. Skadeopgørelse**

- 18.1. Forsikringsselskabet godtgør rimelige omkostninger ved genanskaffelse eller istandsættelse af det forsikrede til den brugsstand, hvori det skaderamte befandt sig umiddelbart før skadens indtræden:

I godtgørelsen medregnes:

- Udgifter til materialer, arbejds løn, og andre nødvendige omkostninger der er nødvendige for at kunne genanskaffe eller istandsætte det beskadigede, herunder også leje af kran, lift eller andet materiel.
- Rimelig og almindelig avance til den genoprettende entreprenør.
- Nødvendige meromkostninger til professionelle rådgivere, herunder arkitekter og ingeniører, dog max 10 % af den samlede skadeserstatning.
- Nødvendige omkostninger til afværgende eller begrænsende foranstaltninger af dækningsberettiget skader jf. aftale med forsikringsselskabet.
- Oprydning, bortskaffelse og deponering af beskadigede genstande, samt transportomkostningerne til nærmeste affaldsdepot.
- Meromkostninger til ekstra forsikringspræmier, der udløses som følge af skade.
- Forsikringen dække endvidere uundgåelige merudgifter, der skyldes, at den faktiske genanskaffelsespris eller istandsættelsesudgift bliver højere som følge af almindelige prisstigninger i tidsrummet mellem skadens indtræden og udbedring – dog højst i 18 måneder.

I godtgørelsen fratrækkes:

- Udgifter til midlertidig reparation, medmindre dette er en afværgende eller begrænsende foranstaltning.
- Værdien af de beskadigede genstande som kan genanvendes.
- Merudgifter til over-, nat og helligdagsarbejde, luft og ekspresfragt eller andre ekstraordinære omkostninger.
- Udgifter til sikringsmæssige foranstaltninger, hvis skadeårsagen, kan henføres til, at disse foranstaltninger var manglende eller mangelfulde, inden skadesårsagen.

- 18.2. Såvel sikrede som forsikringsselskabet, er berettiget til at forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd, af hvilke forsikringstageren vælger den ene, medens forsikringsselskabet vælger den anden.  
Vurderingsmændene vælger inden behandling af sagen en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træder til og inden for grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelse om de punkter, hvor der måtte være uenighed. Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for SØ- og Handelsretten.
- 18.3. Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens bestemmelser og afgiver skriftlig redegørelse for beregningen af tabet. Denne opgørelse er endelig og bindende for sikrede og forsikringsselskabet.
- 18.4. Hver af parterne betaler den af ham valgte vurderingsmand, medens udgifterne til opmand deles lige mellem parterne.
- 18.5. Erstatning sker eksklusiv moms, såfremt sikrede kan modregne momsen i henhold til gældende lov i sit regnskab til SKAT
- 18.6. Oprydningsomkostninger udover forsikringssummen dækkes med indtil 10% af enterprisesummen, herunder rimelige udgifter til oprydning af de forsikrede genstande efter en skadesbegivenhed.
- 18.7. Efter en skadebegivenhed har forsikringsselskabet ret til, med to ugers varsel, at kræve nye sikkerhedsforholdsregler til forebyggelse eller begrænsning af lignende skader.
- 19. Selvrisiko**
- 19.1. Ved enhver skade nedsættes erstatningen med den i policen angivne selvrisiko.
- 19.2. Opstår der ved samme skadebegivenhed skade på de forsikrede genstande med forskellig anført selvrisikobeløb og/eller skade på både sektion I og II, beregnes der kun en selvrisiko svarende til det højst anførte selvrisikobeløb.

- 19.3. Udbetales det fulde erstatningskrav til tredjemand for ansvarsskader, opkræves sikrede den i policen angivne selvrisko.
- 19.4. Opstår der en storm, skybrud, tøjbrud eller anden dækningsberettiget vejrlig hændelse, der forvolder skade over længere tid og evt. på flere forsikringssteder, anses skaderne som værende opstået som én forsikringsbegivenhed, såfremt de er opstået inden for et tidsrum på 72 timer.
- 19.5. Sikrede afholder selv skadeudgifter såfremt disse ikke overstiger den i policen angivne selvrisko.
- 20. Dobbeltforsikring**
- 20.1. Er samme entreprise forsikret via anden forsikringsaftale, som dækker samme risiko, og står her, at ansvaret falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i et andet selskab, gælder samme forbehold for nærværende forsikring.
- 20.2. Ovenstående bestemmelse vedrører udelukkende det indbyrdes forhold selskaberne imellem, hvorfor erstatningen betales med samme andel fra hvert forsikringsselskab.
- 21. Betaling af præmien**
- 21.1. Præmien forfalder til betaling ved policens ikrafttræden og eventuelle senere præmier ved påkrav.
- 21.2. Hvis betalingsfristen ikke overholdes, sender forsikringsselskabet en påmindelse om betaling af præmien. Forsikringsselskabet er berettiget til at opkræve gebyr for opkrævning af præmien samt rykkergebyr og morarenter ved for sen betaling.
- 21.3. Bliver præmien ikke betalt inden 30 dage efter dateringen af påmindelsen, ophører forsikringens dækning.
- 22. Præmie og forsikringssum – ændringer**
- 22.1. Ved entreprisens afslutning skal sikrede give forsikringsselskabet besked om endelig entreprisesum. Overstiger denne entreprisesum den først antagende entreprisesum, hvoraf præmien er beregnet, vil der udelukkende ske regulering, såfremt først antagende entreprisesum overskrides med mere end 20%.
- 22.2. Er den endelige entreprisesum opgjort til mindre end policens entreprisesum, vil der udelukkende blive tilbagebetalt en forholdsmæssig del af præmien af forsikringsselskabet, hvis policens entreprisesum er mere end 20% under den endelige entreprisesum. Foretages

afleveringsforretning eller ibrugtagning af entreprisen inden den afslutningsdato, nævnt i policen, bliver der ikke tilbagebetalt præmie.

- 22.3. Det er sikredes pligt straks at af give forsikringsselskabet besked såfremt aflevering af entreprisen forsinkes udover den i policen angivne udløbsdato med tillæg af 2 måneder jf. pkt. 6.2.
- 22.4. Forlænges policen ikke indtil aflevering har fundet sted, er afhjælpningsperiodedækningen begrænset til skader forårsaget af sikrede ved udførelse af afhjælpningsarbejder.
- 22.5. Fortsætter entreprisen udover den i policen angivet udløbsdato, samt udover de 2 måneder måneders automatisk forlængelse, kan forsikringsselskabet opkræve en forholdsmæssig merpræmie for periodeudvidelsen.
- 23. Forældelse af krav**
- 23.1 Såfremt forsikringstageren ikke inden 12 måneder efter, at forsikringsselskabet skriftligt har afslået et erstatningskrav, anlægger retssag, mister sikrede sin ret til erstatning. Forældelsen af kravet, sker dog kun såfremt sikrede er skriftligt oplyst omkring 12 måneders fristen.
- 24. Tvister**
- 24.1 Tvister vedrørende forsikringsaftalen afgøres, bortset fra 18.2, 18,3 og 18,4, efter dansk ret ved danske domstole.